



concept

Jesteśmy firmą doradczą – konsultingową. Specjalizujemy się między innymi w kompleksowej obsłudze i pozyskiwaniu dotacji unijnych, opracowujemy wstępne prekwalfikacje projektów, biznesplany, studia wykonalności, audyty energetyczne, analizy finansowo – ekonomiczne, jak również rozliczamy Beneficjentów sporządzając wnioski o płatność.

Przedstawiamy Państwu propozycję opracowania kompleksowej dokumentacji aplikującej o dotację w ramach Programu

Poprawa efektywności energetycznej Część 1) LEMUR - Energooszczędne Budynki Użyteczności Publicznej

Beneficjenci:

- podmioty sektora finansów publicznych, z wyłączeniem państwowych jednostek budżetowych;
- samorządowe osoby prawne, spółki prawa handlowego, w których jednostki samorządu terytorialnego posiadają 100% udziałów lub akcji i które powołane są do realizacji zadań własnych gminy wskazanych w ustawach;
- organizacje pozarządowe, w tym fundacje i stowarzyszenia, a także kościoły i inne związki wyznaniowe wpisane do rejestru kościołów i innych związków wyznaniowych oraz kościelne osoby prawne, które realizują zadania publiczne na podstawie odrębnych przepisów.

Podstawowe informacje:

- celem programu jest **zmniejszenie zużycia energii, a w konsekwencji ograniczenie lub uniknięcie emisji CO₂ w związku z projektowaniem i budową nowych energooszczędnych budynków użyteczności publicznej oraz zamieszkania zbiorowego;**
- wsparciem finansowym objęte są inwestycje polegające na projektowaniu i budowie lub tylko budowie, nowych budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego:
 - a) **budynki użyteczności publicznej** - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, samorządowych osób prawnych, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, turystyki, sportu;
 - b) **budynki zamieszkania zbiorowego** - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności internat, dom studencki, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i inne budynki wykorzystywane w celu wykonywania zadań publicznych z wyłączeniem budynków, w których zlokalizowane są mieszkania socjalne;
- Wnioskodawca może ubiegać się o udzielenie łącznie dotacji i pożyczki lub tylko samej pożyczki;

- dofinansowaniu nie podlegają przedsięwzięcia zakończone tzn. takie, dla których została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie przed dniem złożenia wniosku do NFOŚiGW o dofinansowanie przedsięwzięcia;
- warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest posiadanie przez Wnioskodawcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
- okres **kwalifikowalności kosztów od 01.01.2014 r. do 31.12.2020 r.**, w którym to poniesione koszty mogą być uznane za kwalifikowane.

Termin składania wniosków:

- nabór odbywa się w trybie ciągłym **do 31 grudnia 2015 roku**, w ramach przyjętego limitu środków.

Poziom i wysokość wsparcia:

- a) **dofinansowanie w formie dotacji wynosi do 20%, 40% albo 60% kosztów wykonania i weryfikacji dokumentacji projektowej**, w zależności od klasy energooszczędności projektowanego budynku. W przypadku osiągnięcia różnych klas energo-oszczędności dotyczącej zmniejszenia zapotrzebowania na energię użytkową (Eu) i zmniejszenia zapotrzebowania na energię pierwotną (Ep) przyjmuje się, iż budynek osiągnął klasę energooszczędności jako klasę niższego osiągniętego parametru. Wyróżnia się trzy klasy energooszczędności A, B i C w zależności od stopnia redukcji zapotrzebowania budynku na energię użytkową (Eu) i energię pierwotną (Ep) zgodnie z wartościami podanymi w poniższej tabeli:

Tabela 1. Klasy energooszczędności budynków, procent dofinansowania kosztów dokumentacji projektowej, jej weryfikacji oraz umorzenia kwoty pożyczki.

Klasa budynku	Zmniejszenie zapotrzebowania budynku na energię użytkową (Eu) w odniesieniu do budynku referencyjnego (%)	Zmniejszenie zapotrzebowania budynku na energię pierwotną (Ep) w odniesieniu do budynku referencyjnego (%)	Dla dotacji: poziom dofinansowania kosztów dokumentacji projektowej i jej weryfikacji Dla pożyczki: poziom umorzenia pożyczki (%)
1	2	3	4
A	≥ 60	≥ 20	do 60
B	≥ 45	≥ 15	do 40
C	≥ 30	≥ 10	do 20

- b) **dofinansowanie w formie pożyczki udziela się na budowę nowych energooszczędnych budynków użyteczności publicznej oraz zamieszkania zbiorowego** i wynosi:
- dla klasy A: do 1200 zł na 1 m²,
 - dla klasy B i C: do 1000 zł na 1 m² powierzchni użytkowej pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza w budynku.

Pożyczka podlega umorzeniu odpowiednio w wysokości do 60% dla klasy A, do 40% dla klasy B i do 20% dla klasy C (klasa budynków A, B i C zgodnie z parametrami podanymi w Tabeli 1).

Oprocentowanie na poziomie WIBOR 3M, lecz nie mniej niż 2% w skali roku.
Okres finansowania: pożyczka może być udzielona na okres nie dłuższy niż 15 lat.

Alokacja:

- budżet na realizację celu programu wynosi do **290 000 tys. zł.**, w tym:
 - dla bezzwrotnych form dofinansowania – do **28 000 tys. zł.**,
 - dla zwrotnych form dofinansowania – do **262 000 tys. zł.**,

Zapraszamy do współpracy



ul. Podgórna 63

70-205 Szczecin

tel./fax: 91 489 91 80/81

kom. 505 910 438 kom. 666 051 515

kom. 662 642 591 kom. 784 892 003

doradca@concept.szczecin.pl

www.concept.szczecin.pl

dołącz do **concept** na facebook:

www.facebook.com/CONCEPTSZCZECINPL

Niniejsza informacja nie jest ofertą handlową, a jedynie zapytaniem o zgodę na przesyłanie ofert handlowych drogą elektroniczną zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2002r. Nr 144, poz 1204 z późn. zm.).

Wiadomość wysłana przez firmę CONCEPT ul. Podgórna 63, 70-205 Szczecin.